

# ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΟΦΕΛΗ ΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ

## Ένα δυναμικό σχέδιο του Facility Management δίνει το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα

Της Κατερίνας Χρυσοβέργη, Διευθύνουσα Σύμβουλος της Celebrity International Movers, SA



**Σ**ε περιόδους οικονομικής ύφεσης, όπως είναι αυτή που διανύουμε, η αύξηση των εσόδων μιας επιχείρησης παραμένει βασικός στόχος για τα στελέχη των οικονομικών τμημάτων. Δεδομένων των οικονομικών συγκυριών, υπάρχει μεγαλύτερη ανάγκη για κάθε εταιρεία, να μεγιστοποιήσει τα κέρδη της ώστε να μπορέσει να εξασφαλίσει όχι μόνο οφέλη, αλλά και τη βιωσιμότητα της σε βάθος χρόνου. Ως εκ τούτου, τα περισσότερα οικονομικά τμήματα καλούνται να συνδράμουν στην επίτευξη των στόχων της επιχείρησης ακολουθώντας συγκεκριμένη στρατηγική που, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνει ένα σχέδιο διαχείρισης εγκαταστάσεων. Το Facility Management είναι ένας βασικός τομέας που συμβάλλει στους παραγωγικούς στόχους μιας επιχείρησης, το οποίο δεν σχετίζεται απλά και μόνο με τη μείωση του κόστους εγκατάστασης ή τη σωστή διαχείριση των κτιριακών εγκαταστάσεων, αλλά και με τη βελτίωση της παραγωγικότητας και την ικανότητα δημιουργίας εσόδων. Στην εταιρεία μας δίνουμε έμφαση τόσο στις οικονομικές όσο και τις ποιοτικές παραμέτρους που έχουν να αντιμετωπίσουν οι υπεύθυνοι διαχείρισης εγκαταστάσεων της εκάστοτε επιχείρησης.

Η Celebrity, για περισσότερα από 25 χρόνια, ως κορυφαία εταιρεία μεταφορών και υπηρεσιών μετεγκατάστασης, έχει συνεργαστεί στενά με πολυάριθμα τμήματα διαχείρισης εγκαταστάσεων επιχειρήσεων στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Έχει αναλάβει τη φυσική μετακίνηση εργαζομένων και των οικογενειών τους, αλλά και τη μετεγκατάσταση πολυάριθμων εταιρι-

κών project, συμπεριλαμβανομένων κτιριακών καθώς και ενδοεταιρικών/ενδοκτιριακών μετακινήσεων. Κάθε μεταφορά γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή και αφοσίωση καθώς αναγνωρίζουμε τη διαφορετικότητα των αναγκών του πελάτη μας. Η σπουδαιότητα της συνεργασίας της Celebrity με το Facility Management είναι ο πυλώνας στην αύξηση της παραγωγικότητας και τη μείωση του κόστους.

### ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ FACILITY MANAGEMENT

Οι CFOs καλούνται να περιορίσουν τα έξοδα της επιχείρησης και να αυξήσουν τα έσοδα, ελέγχοντας και εγκρίνοντας τον προϋπολογισμό του εκάστοτε τμήματος. Κύριο μέλημα τους είναι να επενδύσουν σε ενέργειες και συμφωνίες που θα αποφέρουν το μεγαλύτερο ανταποδοτικό όφελος και θα συνδράμουν στην ουσιαστική αναβάθμιση. Ένα από τα πολύ σημαντικά μέρη της εργασίας τους είναι η έγκριση project και η επίτευξη της καλύτερης δυνατής απόδοσης διαχείρισης των εγκαταστάσεων. Γι' αυτό το λόγο χρησιμοποιούν συγκεκριμένα στοιχεία και μετρήσεις για να καταλήξουν και να αιτιολογήσουν την όποια απόφαση αφορά σε διαχείριση εγκατάστασης. Ένας CFO πρέπει να κατανοεί πλήρως τις ανάγκες διαχείρισης εγκαταστάσεων της εταιρείας και την οργάνωσή της για τη λήψη ορθών αποφάσεων. Οι διευθυντές διαχείρισης εγκαταστάσεων οφείλουν να έχουν ολοκληρωμένη ενημέρωση για την προσφορά του κάθε προμηθευτή ώστε το έργο να μπορεί εξ ολοκλήρου να δικαιολογηθεί οικονομικά. Η μεταφορική εταιρεία αναλαμβάνει ένα σχέδιο διαχείρισης εγκαταστάσεων που έχει σημαντικό αντίκτυπο στην επιχείρηση που της το αναθέτει.

Μια αξιόπιστη μεταφορική εταιρεία οφείλει να ολοκληρώσει το έργο της με τα υψηλότερα πρότυπα. Θα πρέπει να πληροί βασικούς στόχους απόδοσης, όπως το χρονοδιάγραμμα, τον προϋπολογισμό και την ποιότητα. Ειδικά στην εποχή που ζούμε και δεδομένων των οικονομικών συγκυριών, δεν υπάρχει κανένα περιθώριο για λάθη που κοστίζουν. Οι CFOs εμπιστεύονται στους διευθυντές διαχείρισης εγκαταστάσεων την ανάθεση του project στη μετα-

φορική εταιρεία που δύναται να το ολοκληρώσει χωρίς να παρεμποδίσει την παραγωγική διαδικασία.

### ΑΞΙΟΛΟΓΩΝΤΑΣ ΤΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ

Η διαδικασία της μετακόμισης μπορεί να αποτελέσει την πιο απαιτητική φάση στο σύνολο ενός project διαχείρισης εγκαταστάσεων. Είναι πολύ σημαντικό για τις εταιρείες Facilities Management να επιλέγουν αξιόπιστες μεταφορικές εταιρείες που διαθέτουν εμπειρία, διαδικασίες, εξοπλισμό, τεχνολογία, τεχνογνωσία, εξειδικευμένο προσωπικό και προσφέρουν το επιθυμητό αποτέλεσμα σε λογική τιμή. Στο πλαίσιο αυτής της διαδικασίας, καλούμαστε να ικανοποιήσουμε ποικίλες ανάγκες της εκάστοτε επιχείρησης. Διαχειριζόμαστε, με ιδιαίτερη προσοχή, τα περιουσιακά της στοιχεία, όπως επίπλα, εμπιστευτικά έγγραφα, ακριβό εξοπλισμό και αυτός είναι, μεταξύ άλλων, ο λόγος που μας διαφοροποιεί και μας έχει καθιερώσει στην αγορά της μεταφοράς και μετεγκατάστασης διαθέτοντας όλες τις κορυφαίες διαπιστεύσεις, μεταξύ των οποίων και ISO. Για τη Celebrity η κάθε μεταφορά είναι μοναδική και πραγματοποιείται μέσα σε συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα διατηρώντας την άριστη παροχή υπηρεσιών που προσφέρει και χωρίς να επηρεάζει την παραγωγικότητα. Το ομαδικό πνεύμα, η αφοσίωση στο αποτέλεσμα και την ποιότητα βοηθάνε στην εξοικονόμηση χρημάτων και χρόνου. Με αυτόν τον τρόπο συμβάλλουμε στην ομαλή διεξαγωγή της παραγωγικής διαδικασίας και στην επίτευξη των επιχειρησιακών στόχων σε όλη τη διάρκεια της μετεγκατάστασης. Αυτός είναι ο κύριος λόγος, μεταξύ άλλων, που μας επιλέγουν οι Facility Managers ως ένα αξιόπιστο προμηθευτή και παράλληλα κερδίζουν την εμπιστοσύνη των δικών τους CFOs για τη σωστή επιλογή τους.



**CELEBRITY**  
Κεντρικά Γραφεία: Καποδιστρίου 102  
Ν. Ιωνία, 14235, Αθήνα  
W: [www.celebrity.gr](http://www.celebrity.gr)  
E: [contact@celebrity.gr](mailto:contact@celebrity.gr)  
T: 210-2720106-9, F: 210-2720105